

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO**

(TAP NR. TAP-19-2150) (TAIS NR. 19-14205(2))

2020-01-02 Nr. NV-1

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti administracines patalpas Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn.

Dabartinė situacija:

Vilniaus rajono savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką, prašydama perduoti savivaldybės nuosavybėn 260,88 kv. metro bendro ploto administracines patalpas pastate Vilniuje, Rinktinės g. 50. Nurodyto pastato bendras plotas yra 4.653,65 kv. metro, iš jo Vilniaus rajono savivaldybė nuosavybės ir patikėjimo teise valdo 4.235,85 kv. metro, Vilniaus miesto savivaldybė – 156,92 kv. metro, VĮ Turto bankas – 260,88 kv. metro bendro ploto patalpas. Iš VĮ Turto banko valdomų 260,88 kv. metro bendro ploto patalpų 179,74 kv. metro bendro ploto patalpos šiuo metu yra laisvos, o likusios 81,14 kv. metro bendro ploto patalpos perduotos Vilniaus rajono savivaldybei panaudos pagrindais naudotis iki 2031 metų.

VĮ Turto bankas įvertino esamą padėtį ir nustatyta tvarka pripažino šias 260,88 kv. metro bendro ploto patalpas nereikalingomis valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pasiūlė perduoti jas Vilniaus rajono savivaldybei, kuri numato pastatą renovuoti ir jau yra parengusi pastato modernizavimo projektą. Savivaldybei šios patalpos reikalingos įgyvendinti savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymas ir statybą leidžiančių dokumentų išdavimas; statinių naudojimo priežiūra; savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas).

Projekto esmė:

Siūloma perduoti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 26088/41780 dalis administracinių patalpų Vilniuje, Rinktinės g. 50 (patalpų bendras plotas 4.653,65 kv. metro, perduodamų patalpų bendras plotas 260,88 kv. metro, perduodamų patalpų likutinė vertė 11.860,50 euro).

Derinimas:

Suderinta su Vilniaus rajono savivaldybe ir VĮ Turto banku be pastabų.
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybių turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt